

**ZARZĄDZENIE NR 65 /2018**  
**Wójta Gminy w Mędrzechowie**  
**z dnia 06 września 2018 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2018 poz. 994. ) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 poz.121 póź. zm.) zarządzam co następuje :

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mędrzechowie .

Informację o wywieszeniu przedmiotowego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej , na stronach internetowych Urzędu Gminy i w miejscach publicznych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podania do publicznej wiadomości.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 65/2018 r. Wójta Gminy w Mędrzechowie z dnia 06 września 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

## WYKAZ GRUNTÓW ROLNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

1. KW TR1D/00044180/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych

**2. Dz. nr 714 o pow. 0. 24 ha położona w Kupieninie.**

3. Opis: działka posiada kształt prostokąta, teren działki płaski, posiada dostęp do drogi. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako rola kl. V.

4. Przeznaczenie: do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych, brak możliwości nasadzeń drzew, krzewów.

5. Roczny czynsz dzierżawny -cena wywoławcza 10,00 zł, płatny do 15 września każdego roku

6. Dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania wszelkich obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy w terminie ich płatności.

7. Aktualizacja opłat czynszu może nastąpić w formie pisemnego aneksu, ustalonego na poziomie notowań rynkowych obowiązujących na terenie gminy.

8. Czas trwania umowy- czas nieoznaczony

1. KW TR1D/00044180/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych..

**2. dz. nr 715 o pow.0.27 ha położona w Kupieninie.**

3. Opis, kształt prostokąta, teren działki płaski, posiada dostęp do drogi.. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako rola kl. V

4. Przeznaczenie: do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych, brak możliwości nasadzeń drzew i krzewów.

5. Roczny czynsz dzierżawny- cena wywoławcza 11,00 zł, płatny do 15 września każdego roku.

6. Dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania wszelkich obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy w terminie ich płatności.

7. Aktualizacja opłat czynszu może nastąpić w formie pisemnego aneksu, ustalonego na poziomie notowań rynkowych obowiązujących na terenie gminy.

8. Czas trwania umowy – czas nieoznaczony.

1 KW TR1D/00044180/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**2. dz. nr 716 o pow. 0.27 ha położona w Kupieninie.**

3. Opis: kształt prostokąta, teren działki płaski, posiada dostęp do drogi. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako rola kl. V.

4. Przeznaczenie: do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych, brak możliwości nasadzeń drzew i krzewów

5. Roczny czynsz dzierżawny- cena wywoławcza 11,00 zł, płatny do 15 września każdego roku.

6. Dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania wszelkich obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy w terminie ich płatności.

7. Aktualizacja opłat czynszu może nastąpić w formie pisemnego aneksu, ustalonego na poziomie notowań rynkowych obowiązujących na terenie gminy.

8. Czas trwania umowy- czas nieoznaczony.

1. KW TR1D/00044180/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**2. dz. nr 720 o pow. 0.25 ha położona w Kupieninie.**

3. Opis. Kształt prostokąta, teren działki płaski, posiada dostęp do drogi. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako rola kl. V.
4. Przeznaczenie: do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych, brak możliwości nasadzeń drzew i krzewów.
5. Roczny czynsz dzierżawny- cena wywoławcza 10,00 zł, płatny do 15 września każdego roku.
6. Dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania wszelkich obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy w terminie ich płatności
7. Aktualizacja opłat czynszu może nastąpić w formie pisemnego aneksu, ustalonego na poziomie notowań rynkowych obowiązujących na terenie gminy 8.
8. Czas trwania umowy- czas nieoznaczony,

1. KW TR1D/000 43601/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**2. dz. nr 1362/2 o powierzchni 0.31 ha położona w Mędrzechowie.**

3. Opis: kształt prostokąta, teren działki płaski. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako rola kl. IV b 0.30 ha i rów/IV b 0.01 ha
4. Przeznaczenie: do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych, brak możliwości nasadzeń drzew i krzewów.
5. Roczny czynsz dzierżawny- cena wywoławcza 12,00 zł, płatny do 15 września każdego roku
6. Dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania wszelkich obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy w terminie ich płatności.
7. Aktualizacja opłat czynszu może nastąpić w formie pisemnego aneksu, ustalonego na poziomie notowań rynkowych obowiązujących na terenie gminy.
8. Czas trwania umowy – czas nieoznaczony.

1. KW TR1D/00043601/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**2. dz. nr 1401 o pow. 0.27 ha położona w Mędrzechowie.**

3. Opis: teren działki płaski. Sklasyfikowana jako rola klas IV b 0.14 ha, kl. V 0.10 ha W/RV 0.03 ha. Na działce istnieje droga dojazdowa do dz. nr 1403 i 1400.
4. Przeznaczenie: do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych, brak możliwości nasadzeń drzew i krzewów.
5. Roczny czynsz dzierżawny – cena wywoławcza 10,00 zł. płatny do 15 września każdego roku.
6. Dzierżawca zobowiązany jest w okresie trwania dzierżawy do opłacania wszelkich obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy w terminie ich płatności
7. Aktualizacja opłat czynszu może nastąpić w formie pisemnego aneksu, ustalonego na poziomie notowań rynkowych obowiązujących na terenie gminy.
8. Czas trwania umowy – czas nieoznaczony.

**Oferty należy składać do Wójta Gminy Mędrzechów do dnia 10 października 2018 r .**

W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.

Szczegółowe warunki zostaną określone w umowie dzierżawy.

Informacji można uzyskać na stanowisku ds. gospodarki gruntami i rolnictwa w Urzędzie Gminy w Mędrzechowie Ip. pokój nr 9 tel. 14/6442429.

Niniejszy wykaz podaje się do wiadomości na okres 21 dni tj. od. dnia 10.09.2018 r. do dnia 01.10.2018 r.

---







